

**Budapest VIII. bezirk**

69 900 000 HUF

Eladó világos lakás a VIII. kerületben – Azonnal költözhető!

Kiváló elhelyezkedés – Szigetvári utca

- Nyugodt, rendezett környezet, kiváló közlekedéssel
- Közel a belvároshoz, egyetemek, üzletek, éttermek a közelben
- Könnyen kiadható, befektetésnek is ideális

Praktikus elrendezés, tágas terek

- 62 m<sup>2</sup> + galéria – maximális térkihasználás - jelenleg két külön lakássá van alakítva, két külön bejárattal, mely igény szerint egybe nyitható!
- 1. lakás : 46 m<sup>2</sup> - 1+1 szoba, 2. lakás : 16 m<sup>2</sup> + galéria
- 3 szoba – ideális családoknak vagy lakótársaknak
- 1. emelet – kényelmes megközelítés, lift nélkül is praktikus

Felújított, azonnal költözhető

- Igényes felújítás, modern megoldások
- Stílusos galéria, ami extra teret biztosít
- Világos, jól szellőző lakás, kellemes atmoszféra

Ez a lakás tökéletes választás otthonnak, ha pedig befektetésre vásárol, mindkét lakás jelenleg is ki van adva magas áron, a bérlők lehetőség szerint maradnának!

Ne hagyja ki – érdeklődjön még ma!



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380644
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1940
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.1 m
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

