

Pákozd**360 000 HUF**

ID nummer	382177
Typ	Miete - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	117 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2017
Innenhöhe	3 m

Bvip-003883. Renoviertes, voll ausgestattetes Restaurant / Gastronomiebetrieb mit warmer Küche im Zentrum von Pákozd, am Nordufer des Velence-Sees zu vermieten!

Dank der Lage an der Hauptstraße verfügt das Objekt über eine hervorragende Sichtbarkeit und Werbewirksamkeit. Es befindet sich direkt am Fahrradweg und ist leicht erreichbar.

Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiger Gästebereich – Speiseraum, Bartheke, Damen-/Herren- sowie barrierefreie Toiletten, eine warme Küche und diverse Personalräume.

Merkmale:

- Grundstücksfläche über 2000 m²
- Baujahr: 2017
- Vollständig ausgestattete und eingerichtete warme Küche
- Alarm- und Überwachungskamerasystem installiert
- Alle Räume klimatisiert
- Geräumige Terrasse mit Pflastersteinboden (Platz für 15-20 Tische)
- 2 Backöfen (ein Innen-, ein Außenofen)
- Barrierefreies Erdgeschoss (+ barrierefreie Toilette)
- Großzügiger Gästeparkplatz
- Geschmackvoll gestaltete überdachte Terrasse mit 60 m² großem Weinkeller und Nebenräumen

Die Immobilie wird vollständig möbliert und mit Geräten sowie weiterem Inventar ...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

MIETE

