

**Budapest XVII. bezirk 3 szobás lakás Rákoskeresztúron**

73 500 000 HUF

XVII. kerületben, Rákoskeresztúron eladó egy 71 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES (francia), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

A 1982-ben épült 14 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a földszinten található.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- D-i fekvésű
- ablakos konyha
- fürdőkádás fürdőszoba
- francia erkélyes
- kamra, gardrób, külön WC
- redőnyös ablakok
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető

Fűtése: távfűtés

Közös költség: 16.000 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy 10 m<sup>2</sup>-es, pince

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 382485                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 71 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Beton                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1982                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 16000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |



**Zsobraák Zita**  
**+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

