

Gutorfölde Gutorfölde

28 500 000 HUF

Kétgenerációs családi ház eladó Gutorfölde legcsendesebb utcájában!

Eladó egy 174 m²-es, 6 szobás, két szinten elhelyezkedő családi ház egy 689 m²-es telken. A téglafalazatú épület remek elosztású, tágas terekkel rendelkezik, és akár két generáció együttélésére is alkalmas.

Főbb jellemzők:

- Lakótér: 174 m²
- Telek: 689 m²
- Szobák száma: 6
- Építési technológia: Beton alap, téglafalazat
- Fűtés: Gázkonvektor
- Nyílászárók: Fa, dupla üvegezésű ablakok
- Garázs: 20 m², fűthető, közvetlen bejárattal a házba
- Teljes alapterület alatt (87 m²) tároló vagy műhely kialakítható

Alsó szint – Kényelmes és praktikus kialakítás

- ✓ Üveges terasz – világos, kellemes tér a ház bejáratánál
- ✓ Előszoba, kényelmes méretű konyha
- ✓ Fürdőszoba + 1 szoba
- ✓ Tágas, világos nappali – két oldalán ablakkal
- ✓ Fűthető garázs a házban belül – közvetlen bejárattal az otthonba

Felső szint – További lakrész kialakítására is alkalmas

- ✓ 3 hálószoba + 1 félshoba (gardrób vagy konyha lehet belőle)
- ✓ Fürdőszoba (a padlóburkolat helyreállítása az ...)



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384644
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	174 m ²
Balkon/terrasse	14 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	689 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

