

**Budapest II. district**

550 000 HUF

Árzuhanás!

Rózsadombon KIADÓ egy 6 lakásos társasházban, 85 nm-es 3 szobás 1. emeleti, világos, napfényes PANORÁMÁS, LUXUS lakás.

Az ingatlan:

-bútorozott, műszakilag is felszerelt (hűtő, mikró. hűtőgép)

-jó elosztású cirkófűtéses,

-24 m<sup>2</sup>-es körpanorámás terasz,

-Riasztóval felszerelt, Klímás,

- fedett garázs, közvetlen kapcsolattal az épülethez.

A lakáshoz tartozik egy 10 m<sup>2</sup>-es mosókonyha, ami a ház földszinti részén található. kiválóan alkalmas tárolásra, ruhák szárítására is.

Az ingatlanba dohányozni nem lehet, állattartása nem lehetséges!

Bérelti díj 550.000.- /hó + rezszi + 2 havi kaució szükséges!

Minimum 1 évre szeretnének szerződni, a bérlő kiválasztásának jogát a tulajdonos fenntartja!

A fedett garázs + 50.000.- Ft-ért bérelhető havonta.

Hívjon bizalommal!



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	366604
Type	For rent - Flat (brick)
Space	85 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	24 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

