

89 999 000 HUF

**SZIGETSZENTMÁRTONBAN ELADÓVÁ VÁLT EGY KÉTGENERÁCIÓS
4+2 FÉLSZOBÁS CSALÁDI HÁZ!**

A családi ház bruttó 187 m² nettó 147 m² lakóterű.
Az ingatlan 219 m² összközműves telken 1990-ben, beton alapra, b30-as téglából, beton födémmel, cserépfedésű tetővel épült meg. A homlokzaton 4 cm Dryvit rendszerű szigetelés van. Nyílászárói fa szerkeretű thermo üvegezettek. Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lap, egyéb helyiségekben parketta és padlószőnyeg. Az otthon melegét gázkazán, illetve vegyes tüzelésű kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal. A használati meleg vizet villany bojler állítja elő. A családi ház három szintes melyek helyiségei a következők:
Pincszint: két helyiségből áll itt kapott helyet mindkét kazán. Földszint: előtér, két teljes értékű szoba, félszoba, konyha/étkező, kamra, fürdőszoba, wc. Tetőtér külön bejárattal: amerikai konyhás nappali, két teljes értékű szoba, félszoba, kamra, fürdőszoba, wc.

A kert rendezett, a gépkocsi beálló térkövezett, a 30 m² garázs teljes egésze alatt pince van.

Szigetszentmárton a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	368759
Type	For sale - Family House
Space	187 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	4 + 2 Rooms
Building lot	219 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1990
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

