

**Budapest XVI. district**

89 990 000 HUF

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!!**

XVI. kerület, Mátyásföld városrészben a Demeter utca és a Sarjú utca között, eladásra kínálok, egy 801-nm-es összközműves telken, egy 80 nm-es felújítandó családi házat.

Az ingatlant felújítását a jelenlegi tulajdonosa elkezdte, de már nem valósítja meg. Erről készült terv is.

A 3 X 16 Amperrel kiépített telek, mindkét oldalról megközelíthető és közművekkel ellátott.

Besorolása: Lke/1

A per,- teher, - igénymentes ingatlan rugalmasan megtekinthető, előre egyeztetett időpontban.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján!



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

ID number	371698
Type	For sale - Family House
Space	100 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	801 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1936
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

