

69 900 000 HUF

4811. Pákozdon, Velencei-tóra örökpanorámás, déli fekvésű, 80-as években épült téglá szerkezetű, háromszintes, nappali + 2 hálószobás, cserépkályha, illetve H-tarifás klímával fűthető, 10 cm-es külső hőszigeteléssel rendelkező családi ház eladó.

- 1. szint: 27 m2 pince/tároló + 12,18 m2 terasz
- 2. szint: 32,83 m2 nappali, konyha, fürdő + 22,85 m2 terasz,
- 3. szint: 28,91 m2 gardrób, fürdő, 2 szoba + 6,24 m2 loggia

Az épület a 80-as években épült B-30-as falazóelemekből, vasbeton födémmel, pala tetőfedéssel. A ház felújítása 2006-ban és 2020-ban történt. A nyílászárók fa szerkezetűek, kétrétetű üvegezéssel rendelkeznek.

Az 1105 m2-es parkosított telken kerti tó, fedett kocsibeálló, mobilgarázs található. Az ingatlan víz, villany közművekkel rendelkezik. Irányár: 69,9 Mft



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	377290
Type	For sale - Family House
Space	82 m ²
Balcony/terrace	29 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	1105 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.5 m

FOR SALE

