

Budapest VI. district

75 000 000 HUF

Nem csak lakás – tér, amit te álmodhatsz meg.

Budapest VI. kerületének szívében, a Bajcsy-Zsilinszky úton, kínálunk egy felújítandó, földszinti téglalakást, amely ritka adottságával hívja azt, aki többet keres egy négyzetméternél.

55 m² alapterület,
5 méteres belmagasság – ami lehetőséget ad galéria szintre, így akár 100 m²-es lélettérre alakítható.
Egy tér, ami nem szab határt, hanem alakítható, formálható, éllettel tölthető.

Belső udvarra néző ablakai miatt csendes, mégis lépésre a nyüzsgő város, metró, busz, éttermek, boltok, szolgáltatások.
Gázkonvektoros fűtés, ami korszerűsíthető.
Felújítandó, de nem reménytelen – hanem lehetőségre éhes.

Ez az ingatlan nem a múltját mutatja – hanem a jövődet hordozza.

Befektetésnek, első lakásnak, stílusos otthonnak, kiadásra, műhelynek, galériának – amit te látsz benne, az valóra válhat.

□

Álomteremtő tér a város közepén – ha megérintett, lehet, hogy már neked szól.

Írj, kérdezz, jöjj el – és lásd meg benne a saját terved..

Elérhető vagyok a nap bármely szakaszában , akár hétvégén is !



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	379250
Type	For sale - Flat (brick)
Space	55 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1965
Inner height	5 m
Duplex	Yes

FOR SALE

