

**28 000 000 HUF**

Eladó családi ház Körmend belvárosában.

Körmend szívében, tökéletes elhelyezkedésű, két szobás családi ház eladó! Ausztriai határtól mindössze 15 percnire.

Az ingatlan a következőkkel várja új tulajdonosát (70 m<sup>2</sup>) két tágas szoba, melyek kényelmes étetteret biztosítanak, külön konyha, amely praktikus és kényelmes helyet ad a főzéshez. Nagy világos előtér, amely rengeteg lehetőséget rejt, akár étkezőként, akár fogadótérként. Különálló fürdőszoba és wc. Továbbá egy kamra is található, amely ideális tárolóhelyet biztosít az alapanyagoknak és egyéb háztartási dolgoknak.

Az épület alatt részben pince található, ahol egy vegyestüzelésű kazán kapott helyet, ez biztosítja az otthon melegét, illetve további tárolási lehetőséget kínál.

A garázs (16m<sup>2</sup>), amely biztonságos helyet ad autójának, mellette tároló helyiség van, hogy minden eszközt és használati tárgyat kényelmesen elhelyezhessen.

A 444 m<sup>2</sup> -es kert, amely nemcsak pihenésre, hanem saját konyhakert kialakítására is lehetőséget ad. Tökéletes hely friss zöldségek és gyümölcsök termesztéséhez. Biztonságos udvar, ahol a gyermekek nyugodtan játszhatnak.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379582                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 70 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 444 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Mixed fuel boiler       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.8 m                   |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

**FOR SALE**

