

**Budapest XI. district**

159 900 000 HUF

**CSAK NÁLUNK!**  
**PANORÁMÁS PENTHOUSE FIATALOKNAK, PÁROKNAK**  
**ÜZLETASSZONYOKNAK, ÜZLETEMBEREKNEK – MADÁRHEGYEN**

Ha egy igazán exkluzív, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb zöldövezeti részén, akkor ez a XI. kerületi, Madárhegyen található penthouse neked szól!

**MIÉRT IMÁDNI VALÓ?**

- Szuperpanorámás, 80 nm-es terasz, ahol reggeli kávéd mellett élvezheted a lenyűgöző kilátást.
- Tökéletes elrendezés: 65 nm-en tágas, napfényes nappali + hálószoba, különálló mosókonyha, nagyméretű fürdőszoba és külön WC.
- Modern kényelem: 4 lakásos, 2018-ban épült társasházban található, extra világos, Déli fekvésű amerikai konyhás nappali gépesített konyhabútorral, beépített hűtő, fagyasztó, mosogatógép, kerámialapos tűzhely és sütő.
- Gáz cirkó kazán :padlófűtés + radiátor, 2 db Toshiba inverteres klíma, elektromos redőnyök, szúnyoghálók az óriási teraszajtókon és panoráma ablakokon, riasztó és biztonsági ajtó.

- Azonnal költözhető vagy bérbe adható, így akár befektetésnek is tökéletes választás!

A képek között teraszra elkészített LÁTVÁNYTERVEK csodálatos lehetőséget rejtenek az ...



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379636
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	80 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2018
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

