

**Budapest XIII. district**

42 000 000 HUF

XIII. Hegedűs Gyula utcában lévő 65 nm-es lakás tulajdonjoga eladó, holtig tartó haszonélvezettel terhelt!

A jelenlegi tulajdonos eladja a tulajdon jogát, oly módon, hogy haszonélvezőként a lakásban marad, haláláig!

A tulajdonjog értékeként 42 millió forintot szeretnének az adásvételkor.

Az ingatlan tágas terekkel (konyha-étkező: 18 nm, szoba: 23 nm + 12 nm galéria, fürdőszoba: 9 nm) rendelkezik, de csak egy lakószobával.

Fűtés gázcirkó készülékkel, radiátorokkal.  
A szobában és konyhában klíma található.

A részletekért keressen telefonon!

G.J.



**Zsibrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379752
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1923
Orientation	East
Inner height	3.5 m
Common cost	13800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

