

**Budapest VII. district**

117 000 000 HUF

**!!ZSINAGÓGA KÖZELÉBEN PRÉMIUM KATEGÓRIÁS 2 SZOBÁS LAKÁS!!**

BUDAPEST VII. KERÜLETBEN a Dohány utcában, a Zsinagóga szomszédságában, liftes társasházban, 3. emeleti, 59m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, egyedi bútorokkal berendezett, prémium minőségű lakás ELADÓ.

A tágas és világos lakás az egyedi hangulatú, fehér márvánnyal és Zsolnay kerámiával díszített homlokzatú ikonikus játékkészítők házában található. A függőfolyosó kovácsoltvas kerítése és az ÁB monogrammal ellátott ajtókilincsek ma is emlékeztetnek az egykori Árkád Bazár játékkereskedésre. A liftes társasház kiváló állapotban van, folyamatosan karbantartott. A lakás fűtését elektromos panelek és klíma biztosítja, meleg víz villanybojlerről működik. Az ingatlan prémium minőségben, teljes körűen felújított, egyedi bútorokkal és gépesítéssel rendelkezik. Közös költség a vízdíjjal együtt 15.000Ft.

**A VÉTELÁR A TELJES BERENDEZÉST MAGÁBA FOGLALJA!**

Ha saját otthont keres, akkor ide csak a bőrdönt kell hozni és biztosított generációkon keresztül értékállósága.

Amennyiben befektetési szándékkal érdeklődik, az ingatlan kiváló minőségű airbnb szálláshelyként működik, ...



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

ID number	380590
Type	For sale - Flat (brick)
Space	59 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1908
Inner height	3.6 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

