

## Zalaegerszeg Belvárosi telek, kis házzal!

23 500 000 HUF

BELVÁROSI TELEK - KIS HÁZIKÓVAL!

### AMENNYIBEN

- szeretnéd, hogy csak egy kicsi, zöld területed a házadnál
- szeretnél fűvet, virágoskertet, csodaszép bokrokat, esetleg medencét
- szeretnél a kertbe kiülni napozni, olvasni, jó levegőt szívni
- fontos számodra a közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, gyógyszertár, az orvosi rendelő, az ovi, a sulisuli
- szeretsz sétálni a színházig, moziig, éttermekig

AKKOR EZ A HIRDETÉS NEKED SZÓL!

Az összközműves belvárosi telek jellemzői ↓

- 300 m<sup>2</sup>
- teljesen bekerített, 3 oldalról szomszédok határolják
- Beépíthetőség 50%
- Összközmű: víz, villany, gáz, csatorna - mind a házban
- Zárt sorú beépítési mód

A házikó jellemzői ↓

- feűjítésre szorul
- mérőórákkal rendelkezik (víz, villany, gáz)
- téglalap építés
- konvektoros fűtés + cserépkályha
- 70 m<sup>2</sup>, 2 szoba, konyha, spejz, fürdő, terasz kialakítású + nyári konyha.

A szomszédok jó fejek, a belváros pedig helyben van! Kell ennél több?

Irányár: 23,500,000.- Ft

Gyere, nézd meg, tervezz és ...



**Zsobrak Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

ID number	380600
Type	For sale - Family House
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	300 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Inner height	2.5 m

FOR SALE

