

**Püspökmolnári Csendes utca**

30 900 000 HUF

Eladó családi ház hatalmas telekkel Püspökmolnáriban - Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget!

Szeretnél egy olyan otthont, ahol a nyugalom és a természet közelsége garantált? Akkor ez az ajánlat Neked szól! Püspökmolnári egyik legkedveltebb részén, a határtól mindössze 30 km-re, eladó egy 60-as években épült, masszív kádárkocka családi ház, amely azonnal költözhető, de igény szerint álmai otthonává alakítható!

90 m<sup>2</sup>-es lakótér, praktikus elrendezéssel. Előtér, 2 nagy szoba, étkező-nappali, konyha, spádz, fürdő + wc illetve egy nagy kamra. 6366 m<sup>2</sup>-es telek, amely megannyi lehetőséget kínál - kertészkedés, pihenés vagy akár gazdálkodásra, befektetésre vagy akár új terveid megvalósítására. Két helyrajzi szám. Az otthon melegét gáz (cirkó) és vegyes tüzelésű kazán biztosítja. Nyugodt, biztonságos környezet - Tökéletes családoknak vagy azoknak, akik csendre vágnak! Iskola és óvoda a közelben, gyerekeknek ideális. Remek közlekedési lehetőségek: busz- és vasútkapcsolat a településen!

Szabadidős lehetőségek: Horgászat, kirándulás, a közeli Rába folyó által kínált kikapcsolódás.

Ez az ingatlan hatalmas potenciált rejt! A nagy ...

ID number	380692
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	6366 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1962
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m



**dr. Petó Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

