

143 750 000 HUF

Panorámás, dupla fürdőszobás, modern 4+1 szobás otthon a XIII. kerületben – Budapestre nyíló kiváló lehetőség!

Eladó ez a 2018-ban épült, 89 m²-es téglalakás a XIII. kerület egyik legkedveltebb részén, a Lehel tér és a Westend közvetlen közelében – mégis csendes, nyugodt környezetben. Tökéletes választás családoknak, befektetőknek, és mindenkinek, aki panorámára, kényelmes, modern otthonra vágyik.

Miért különleges ez a lakás?

A lakás 4 egész és 1 fél szobával rendelkezik, plusz egy tágas amerikai konyhás nappalival, így ideális egy nagyobb család számára is. A két fürdőszoba (mindkettőben WC) tökéletes kényelmet biztosít a hétköznapiakban, akár vendégek, akár többgenerációs együttélés esetén is. A napfényes erkélyről panorámás kilátás nyílik a városra – minden reggel élmény itt köszönteni a napot.

A 2018-ban épült, újszerű állapotú társasház 6. emeletén található az ingatlan, amelyhez lift is tartozik. A házközponti fűtés egyedi mérővel szabályozható, így a fenntartási költségek kedvezően alakulnak. A lakáshoz tartozik egy udvari gépkocsi-beálló, és lehetőség van külön megvásárolni egy zárt, társasházi parkolóhelyet is.

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	381719
Type	For sale - Flat (brick)
Space	102 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2018
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	33000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

