

104 900 000 HUF

XII. kerületben, a csendes és hangulatos Táltos utcában eladó egy felújítandó, 73 nm-es lakás!

Az ingatlan az első emeleten helyezkedik el, jelenlegi elrendezése hall + 2 szoba, de akár amerikai konyhás nappali és 2 hálószoza is könnyedén kialakítható, így remek lehetőséget nyújt saját igények szerinti átalakításra.

Az ablakok az utcára néznek, a ház rendezett, kívül-belül jó állapotú. A fürdőszoba kádas, a fűtés konvektoros. A lakás teljes felújítást igényel, de elhelyezkedése és adottságai miatt kiváló befektetés vagy saját otthon kialakítására is ideális.

Közlekedése kiváló, a környék ellátottsága és infrastruktúrája kimagasló, mégis nyugodt, zöldövezeti hangulatot kínál. Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!  
ID: 382577



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382577                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 73 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1950                    |
| Common cost          | 27000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR SALE**

