

**53 900 000 HUF**

Eladó 50 m<sup>2</sup>-es téglalakás a Csermák Antal utcában - Egyetem mellett, zöldövezetben!

Eladásra kínálunk egy remek elosztású, 50 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 félszobás téglalakást a Csermák Antal utcában, az egyetem közelében, csendes zöldövezetben.

Főbb jellemzők:

Elhelyezkedés: magASFöldszint, 12 lakásos, 3 szintes társasházban

Tájolás: Dél-Nyugati, napfényes lakás

Kilátás: Csendes, parkra néző ablakok

Zöld: A lakás előtt saját gondozásban lévő virágoskert található

Tároló: 5 m<sup>2</sup>-es külön tároló tartozik a lakáshoz

Helyiségek:

Nappali

2 félszoba

Külön fürdőszoba és WC

Kis konyha

Közlekedő

Műszaki állapot:

Egyedi fűtés: gázkonvektorral

Felújítások:

Víz- és villanyvezetékek cseréje a lakáson belül

Villanyvezetékek cseréje a lépcsőházban is megtörtént

Műanyag nyílászárók

Szigetelt épület

Burkolatok:

Konyha, fürdő, WC, folyosó: járólapp

Szobák: ...

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 382632                        |
| Type                 | For sale - Flat (brick)       |
| Space                | 50 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms                   |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | In good condition             |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (convector)               |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | No                            |
| Top floor            | No                            |
| Year of construction | 1960                          |
| Orientation          | Southwest                     |
| Common cost          | 18000 HUF                     |
| Duplex               | No                            |



**Zsobraák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

