

Gyúró zöldövezet, élettér

179 900 000 HUF

-----CSODÁK PEDIG LÉTEZNEK-----

Egy igazi ritkaság, közel a fővároshoz, ahová igazán érdemes megérkezni. Az egyediség itt helytálló megnevezés, mert a ház minden részletét emberi léptékkal álmodták és alkották meg a hely adottságainak figyelembevételével.

A 180 nm minden részlete kreativitással és tökéletes megoldásokkal jött létre. Az eredeti épület a hagyományos építészeti értékét megőrizve 2000-ben a mai igényeknek megfelelő modern technikai megoldásokkal került felújításra és átalakításra.

Főbb jellemzők:

Telek: 541 nm, 1 telek szomszéd, csendes lakóövezet

Ház: 2 szint, 180 nm, nappali, konyha, étkező, 4 szoba, duplakomfort

Falazat: vízzárolt kőalap, 60 cm vályog, 38 cm téгла+szigetelés

Fűtés: kondenzációs gázkazán, kandalló

Kert: parkosított, virágok, fák, dísznövények

Extrák: egyedi tervezésű kisház üvegfalal, nyitható tetővel, kandallóval, valamint épített fürdő dézsával

Parkolás:kerten belül 2 autó részére, melyből 1 fedett

Nehezen önthető szavakba, jöjjen el, nézze meg!

Lokáció: dombok, tavak, lovardák, kellemes, nyugodt ...

ID number	382682
Type	For sale - Family House
Space	170 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	541 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1900
Orientation	Southwest
Inner height	3.6 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

