

52 500 000 HUF

Atkár a Mátra utcában, 913 m²-es összközműves telken, újonnan épülő nettó 94,59 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó, referenciákkal rendelkező kivitelezőtől.

Az ingatlan Porotherm P30N+F téglából épül, fa födémmel. Külső nyílászárók korszerű 3 rétegű üveggel szerelt műanyag themo kivitelűek lesznek.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 10cm Grafitos dryvit, a padló 10cm lépésálló, a vízszintes födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A fűtést és a meleg víz ellátását monoblockos hőszivattyú fogja ellátni, padlófűtéssel.

A hideg és a meleg burkolatok választhatóak 4000 ft/m²-ig.

Az utcafronti kerítés színezett zsalukővel, fa lécezéssel készül.

Riasztó előkészítés és kapu mozgató elektronika előkészítés is készül.

Kérésre szívesen küldünk komplett tervdokumentációt, műszaki leírást.

A kivitelező több ingatlant épített Gyöngyöshalászon és Jászberényben. Komoly érdeklődés esetén szívesen mutatunk referenciát.

Várható átadás 2026 első negyedév.

INGYENES hitel ...

ID number	382905
Type	For sale - Family House
Space	95 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	913 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

