

109 900 000 HUF

94 m2, 3 EMELETI, CSENDES UTCÁRA, ÉS UDVARRA NÉZŐ, 3 SZOBÁS, MINŐSÉGILEG FELÚJÍTOTT, VILÁGOS LAKÁS ELADÓ!

Megvételre kínálok a VII. kerületben, Garay tér közelében, egy 94 nm, 3 emeleti, 3 szobás, felújított lakást .

KÖRNYEZET: Belvárosi

VÁROSRÉSZ: Külső-Erzsébetváros

ALAPTERÜLET: 94 nm

BEOSZTÁS: a tágas előszobából jobbra nyílik a hálószooba, szemben nappali, háló szoba, gardrób, balra konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, Wc külön helységben.

FALAZAT: tégl

TÁJOLÁS: Déli, és Északi

GÉPÉSZET: hűtő-fűtő klíma, teljes körűen - gépészetileg is felújított, új vezetékek.

FELÚJÍTÁS: 1 éve esztétikai felújítás is történt, az oldalsó falak, és mennyezet, 10 cm hangszigeteléssel ellátottak.

-a lakásban található konyhabútor gépekkel, a vételár részét képezik.

FŰTÉSRENDSZER: gázkazán.

BURKOLATOK: parketta járólappal.

NYÍLÁSZÁRÓK: műanyag ablakok, redőnnel felszerelve, minőségi beltéri ajtók, több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó.

KÖZÖS KÖLTSÉG: 27.000. Ft, - felújítási ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 383698                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 94 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1930                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 3.1 m                   |
| Common cost          | 27000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

