

Budapest XIII. district Lehel térenél eladó kétszobás lakás

74 900 000 HUF

Világos, tágas lakás eladó a XIII. kerület szívében, a Lehel utcában!

A megadott ár! - LICITALAP, így ha meglátta benne a lehetőséget HÍVJON!

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, 72 m²-es (tulajdoni lap szerint 69 m²), 2 szobás lakást a Lehel utcában, egy 1930-ban épült, 2 emeletes, 16 lakásos társasház 2. emeletén. A lakás zárt, különálló függőfolyosóról nyílik, a lépcsőház rendezett és rendszeresen karbantartott.

Főbb jellemzők:

- Teher- és permentes
- Délkeleti fekvés, világos terek
- Ablakos konyha
- Kádas fürdőszoba
- Redőnyös ablakok
- Magas belmagasság: 3,8 méter
- Beépített szekrény
- Álló galéria (~4 m²)
- 3 darab klímaberendezés
- Alacsony rezsiköltségek, minden közmű egyedileg mérhető
- Zárt lépcsőház

Fűtés:

Gázkonvektor

Közös költség:

25.000 Ft/hó, amely tartalmazza a közös költséget (~18.000 Ft) és a vízdíjat (~7.000 Ft)

Elhelyezkedés és közlekedés:

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: a Westend Bevásárlóközpont, a Nyugati pályaudvar, a Lehel piac, üzletek, óvoda, iskola, ...

ID number	383943
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1930
Orientation	Southeast
Inner height	3.8 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

