

63 900 000 HUF

Felújított, liftes házban, felújított lakás eladó !

A kerület kedvelt utcájában, múlt század elején épült, 2012-ben teljes körűen felújított, zöld növényekkel díszített, liftes házban, 2022-ben felújított, két külön bejáratú szobás lakás eladó. A lakás a belső, tágas és világos udvarra néz, csendes. A lakóközösség jó. Belmagasság: 3,8 méter - a galéria feletti rész 1,6 méter.

Fűtés: konvektor (gáz), fürdőszobában fali elektromos melegítő.
Melegvíz: villanybojler.

Közös költség: 9.000.-Ft - korlátlan vízfogyasztással (vízóra: van - hitelesítés után a közös költség csökken). Klíma (hűtő-fűtő): van.

Környezet: A Nyugati tér mellett az Oktogon is 4-5 perces sétával elérhető; tömegközlekedéssel a Városliget és Margit-sziget 10-15 perc alatt.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es és M3-as metró, számos busz és trolibusz pár perces sétára található. A Nyugati pályaudvar közelsége miatt a vonatközlekedés is kiváló.
Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	384135
Type	For sale - Flat (brick)
Space	37 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Northwest
Inner height	3.8 m
Common cost	9000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

