

Budapest XIII. district XIII. kerület Hegedűs Gyula utca

73 900 000 HUF

Eladó a XIII. kerületben a Hegedűs Gyula utcában egy 52 m²-es földszinti 2 és félszobás téglalapítványú lakás. Felújított állapotú a lakás, tágas terekkel rendelkezik a 3,5 méteres belmagasságnak köszönhetően, modern fűtési rendszerrel és felszereltséggel, műanyag nyílászárókkal. Akár egy gyermekes család számára, illetve fiatal párok számára is tökéletes lehet, nem ki zárva idősebbeket a földszinti elhelyezkedést figyelembe véve.

A ház folyamatosan fejlődik, terveznek a közel jövőben homlokzat felújítást, teljeskörű villamos rendszer felújítást és a ház belső udvar parkosítását is.

A környék csendes és családi, több játszótér és akár a Duna-part is megközelíthető 5 perc sétával. Infrastrukturálisan kiváló, mind közlekedésben (M3-as metró, buszok) és bármely bolt, óvoda, intézmény, akár rendőrség megközelítésében is.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését további információkért keressen bátran telefonon vagy üzenetben.

F.B.



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	384289
Type	For sale - Flat (brick)
Space	52 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Orientation	Southeast
Inner height	3.5 m
Common cost	19000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

