

59 900 000 HUF

Felújítandó, értékálló lakás a Király utcában – belvárosi lehetőség jó áron a VI. kerület szívében, a Király utca egyik klasszikus házában eladó ez a 46 m²-es, 2 szobás, felújítandó lakás – ideális azoknak, akik belvárosi életre vágnak kompromisszumok nélkül, vagy befektetőként értékálló ingatlant keresnek egy mindig keresett környéken.

A lakás első emeleti, könnyen megközelíthető, világos, galériázható, és teljes felújítással saját ízlésre szabható. Az árban benne van a lehetőség: egyéni kialakítás, értéknövelés, belvárosi életminőség.

46 m²-es, két szobás, jó beosztású lakás

Magas belmagasság, galéria kialakítható

Saját tároló az emeleten – ritkaság a belvárosban

Felújítandó, de jól alakítható, nem romos

G energetikai besorolás – korszerűsítéssel jelentősen javítható

Közös költség: 19.964 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot is

Korai modernista, patinás társasház, tágas lépcsőházzal

Elektromos hálózat korszerűsítve, lépcsőház felújítva

Lift nincs, de csak első emeleti lakás

Csendes, rendezett ...



Zsibrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	384393
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Northeast
Inner height	3.8 m
Common cost	19964 HUF
Duplex	No

FOR SALE

