

**Budapest I. Cartier**

890 714 HUF

Presztízs, elegancia és Dunai panoráma!

A főváros talán leginpozásabb városrészén a Várkert szomszédságában kínáljuk bérbeadásra a hirdetésben szereplő nagypolgári ingatlant.

**EGYEDISÉGÉT MIATT, HASZNOSÍTÁS SZEMPONTJÁBÓL AJÁNLJUK ÜGYVÉDI, TANÁCSADÓ IRODÁNAK, VALAMINT VIDÉKI CÉG REPREZENTATÍV FŐVÁROSI KÉPVISELETÉNEK TELEPHELYEKÉNT, MINT IGAZI RITKASÁGOT!**

A lakás elosztása abszolút optimális, ugyanis egy központi, előszobát magába foglaló hall helyiségből nyílnak a további (nappali + 4 külön és egybe is nyíló szoba) továbbá egy étkező konyha, egy zuhany kabinos fürdőszoba, valamint egy külön WC) lakóhelyiségek.

Figyelem: az ingatlan alatti emeleten egy ugyanekkora alapterülettel rendelkező lakásból kialakításra került egy szalon és egy bemutató terem. Az élettér egyaránt alkalmas olvasóestek, kiállítások, valamint egyéb kulturális események lebonyolítására. Természetesen az említett ingatlan egy külön - akár fél, akár egésznapos bérléssel - bérleti díjért vehető igénybe. **FONTOS INFORMÁCIÓ**, hogy az említett "Lánchíd Szalon" belső kapcsolattal rendelkezik az alatta lévő étteremmel. Így az igény szerinti catering is adott.



**dr. Petó Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367021
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	109 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.7 m
Costuri comune	32 HUF
Duplex	Nu

**ÎNCHIRIERE**

