

Százhalombatta Százhalombatta Óváros

71 990 000 HUF

DUNA-PART KÖZELÉBEN CSALÁDI HÁZ, 3 KÜLÖN BEJÁRATÚ LAKRÉSSZEL ELADÓ!

Álmodott már arról, hogy egy olyan házban éljen, amely tökéletesen alkalmas három generáció számára is?

Most itt a lehetőség!

Százhalombattán, a festői Duna-part közvetlen közelében, 520 nm-s telken, 144 nm-s családi ház eladó!

A ház kialakítása lehetővé teszi, hogy az idősebb és fiatalabb generációk együtt éljenek, mégis külön élettérben.

Kiváló lehetőség azok számára is, akik ingatlanba szeretnének befektetni, hiszen a három különálló lakás könnyen kiadható, így folyamatos bevételt biztosít.

Műszaki paraméterek:

- telek 520 nm,
- építés éve 1981-2000 között,
- szerkezete 30 cm-s téglá,
- ingatlan felújítása 2021-ben megtörtént,
- homlokzati szigetelés 10 cm-s,
- 20 cm-s tető szigetelés,
- műanyag nyílászárók,
- 3 db hűtő-fűtő klíma,
- padlófűtés,
- lemezfedés,
- spotlámpák,
- Bosch gázkazán,
- új villanyvezetékek,
- Wellis WC,
- LED világítás,
- új csempék, burkolatok, tapéták,
- udvarban térburkolat.

...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369183
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	144 m ²
Balcon/Terasă	80 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	520 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1981
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

