

**Budapest XIII. Cartier Szent László út**

69 000 000 HUF

ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ NAPPALI + 1 HÁLÓS LAKÁS ANGYALFÖLDÖN

A 2010 - ben épült 5 szintes épületben 16 lakás található. A téglá épület szigetelve van, a lakások zárt lépcsőházon át közelíthetők meg. A lépcsőház egy éve volt festve, a társasház folyamatosan gondozott, rendben tartott.

A 44nm-es nappali+1 hálós lakás a 4. emeleten található, ahova lifttel jutunk fel. A konyhában a konyhabútor beépített mosogatógéppel és hűtővel, mikróval, tűzhellyel, páraelszívóval van felszerelve, ezek mind a vételár részét képezik. A kádas fürdő és a WC külön helyiségben található. A fűtés központi, de egyedi mérős, amire hűtő-fűtő klímával lehet rásegíteni. A redőnyözött ablakokon szúnyogháló is található. A lakásba biztonsági ajtón keresztül lehet bejutni.

Parkolásra az utcán közterületen van lehetőség. A lakás tehermentes, jelenleg nem lakott, gyorsan birtokba vehető.



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378581
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	44 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2010
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

