

Székesfehérvár Alba Ipari Zónában

1 680 000 HUF

Bip-003472. Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya közelében új építésű 900m² alapterületű ipari telephely / raktár / gyártócsarnok egyben vagy megosztva bérbeadó!

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Min. kiadó: 450m²

Jellemzők:

- ▶ saroktelkes ingatlan: 2db széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ ipari kapuk: 3db szintbeli ipari kapu (4,25m x 4,5m)
- ▶ csarnok belmagasság gerendák alatt: 5,6m; gerendák között: 6,2 - 7m
- ▶ padló teherbírása: 5t/m²
- ▶ áramkapacitás: 3x65A (bővíthető)
- ▶ csarnokfűtés sötétsugárzókkal
- ▶ kiépített és engedélyezett tűzjelzőrendszer
- ▶ sokférőhelyes személyautó parkoló
- ▶ kültéri raktározásra alkalmas térkővel burkolt udvar

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnoképület kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikára, illetve gyártásra / műhelytevékenységre egyaránt.

Csarnok bérleti díj: 4,5 EUR/m²/hó + rezsi + kaució

Birtokba vehető április 30-tól

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378611
Tip	Închiriere - Depozit
Suprafața	900 m ²
Stare	Proprietate nouă
Structură	Structura blocului
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
An construcție	2024

ÎNCHIRIERE

