

**Budapest XIII. Cartier**

51 900 000 HUF

**ELADÓ FÖLDSZINTI, JÓ ÁLLAPOTÚ 1+1 SZOBÁS KERTRE NÉZŐ LAKÁS!!!**

A kétemeletes téglaeépítésű társasház a XIII. kerületben található, a környék infrastruktúrája jó, a közelben játszóterek, boltok, gyógyszertár megtalálhatók. A Duna Plaza séta távolságra van.

Az 1+1 szobás jó állapotú, azonnal költözhető lakás a társasház magasföldszintjén található, minden ablaka kertre néz. Befektetésnek is kiváló, nagyon jól kiadható. A közlekedőben a járólapot lecserélték, és a szobákat kifestették. A nyílászárók fa keretes új ablakok. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, a melegvizet villanybojler állítja elő. A fürdő és a WC külön helyiségben található.

Parkolásra az utcán, közterületen van lehetőség. Az ingatlan gyorsan birtokba vehető.



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378655
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15500 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

