

**Budapest IX. Cartier Középső Ferencváros**

63 000 000 HUF

Eladó téglalakás a IX. kerület központi részén, kedvező áron!

Ritka lehetőség Ferencvárosban!

Eladó egy napfényes, tágas tetőtéri lakás kiváló elhelyezkedéssel.

-Alapterület: nettó 73 m<sup>2</sup>, bruttó 81 m<sup>2</sup>

-Helyiségek: 3 külön nyíló szoba, konyha étkezővel, előszoba, fürdőszoba, külön WC, 2 tároló

-Kényelmes, jól kihasználható elrendezés

-Biztonságos, csendes környék – az utca zajától mentes lakás, rendezett házban, barátságos lakóközösséggel

Az ingatlan elhelyezkedése kiemelkedően jó: boltok, éttermek, gyógyszertár, orvosi rendelő, iskola és óvoda pár perc sétára található.

Egyetemek közelsége miatt befektetésnek is ideális!

Írányár: 61,9 M Ft

További információért hívjon bizalommal, és nézzük meg együtt ezt a kivételes lehetőséget!



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

Identificare	378768
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	81 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1969
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	35000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

