

299 000 000 HUF

Tökéletes otthon, ahol minden részlet az igényességről árulkodik!

Képzeld el, hogy egy olyan lakásban élsz, ahol minden centiméter maximálisan átgondolt, és a legjobb minőségű alapanyagokkal van megalkotva! A csodálatos színű csempék, járólapok, eredeti tölgyfa parketta mellett a praktikus tárolómegoldások gondoskodnak arról, hogy mindig rend és harmónia legyen otthonodban.

14,4 m<sup>2</sup>-es loggia csodálatos panorámával a Vár irányába, déli fekvésével, minden évszakban különleges hangulatot ad hozzá napjaidhoz. Ez a rész bármikor könnyedén beépíthető, hogy még több extra teret nyerj. Az egyedülálló üvegfelületek minden szobában biztosítják a napfény és a friss levegő élményét. A nappali a hatalmas üvegfalnak köszönhetően közvetlen kapcsolatot biztosít a külvilággal - a nyitott tér érzésével!

A lakás elrendezése kifinomult és praktikus: A tágas, 35,4 m<sup>2</sup>-es nappali, amelyben az étkező is kényelmesen elfér, és a hozzájuk kapcsolódó 7,46 m<sup>2</sup>-es konyha, mely igény esetén lezárható a nappalitól, biztosítják a maximális kényelmet. A szobák tölgy parkettával ...



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378807
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	132 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud
Costuri comune	65000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

