

65 000 000 HUF

Igényesen, szépen felújított, fiatalos, 1+1 szobás lakás a belvárosban!

A 4-es metró közvetlen szomszédságában, a felújított, szép parkos II. János Pál pápa téren eladó egy 41 nm-es felújított, másfélszobás, 3. emeleti, dél-nyugati fekvésű, udavari nézetű, csendes, világos lakás.

Az ingatlan teljeskörű műszaki és esztétikai felújításon esett át. A téli melegről és a melegvízről a tavaly beszerelt új, kondenzációs kazán gondoskodik (még 5 évig garanciális!). Emellett egy hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került a teljes komfort érdekében.

Igényesen, szépen felújított lakás. A nappaliban található egy hálógaléria (140 cm ma.), a félszobában pedig egy gardróbszoba és egy franciaágy méretű galéria is helyet kapott. A felújítás során a víz-, gáz-, elektromosvezetékek mellett új, műanyag nyílászárókat is beszereltek.

Szép új burkolatok, szép konyhabútor, nemrégiben pedig tisztasági festést is végeztek, így ide csak beköltözni kell.

Az ingatlan egy rendezett, közepes állapotú, lift nélküli társasház harmadik emeletén helyezkedik el.

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően tökéletes befektetésnek vagy ...



**Zsobrak Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

Identificare	379795
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	41 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.7 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

