

112 000 000 HUF

Budapest XXII. kerületében Nagytétényben önálló kétszintes családi ház eladó.

Az eredeti épület 1960-as években épült, 30 cm-es téglafalazattal. 2006-ban a tetőtér beépítésével a földszint is részleges átalakításra került, ide is hőszigetelt fa ablakokat építettek be a tetőtériekkel együtt. A házon 3,4 kW-os napelemrendszer működik, ami fedezi a jelenlegi villamosenergia-szükségletet.

A földszinten a nappali (kb. 18 m) és a hálószoba (kb. 9 m) mellett található egy étkező (16,28 m) és egy konyha (6,75 m), egy 8,35 m-es előszoba-télikert, illetve egy kb. 4 m-es fürdőszoba hidromasszázs zuhanykabinnal, fali WC-vel, mosdóval, törölközőszárító radiátorral. A hálószobából nyílik egy külön mosdó-WC-mosókonyha.

A tetőtérbeépítés a földszinthez hasonló területű (leszámítva az előszobát), egy kb. 20 m-es szoba és kb. 10 m-es félszoba mellett egy tágas, kb. 6 m-es kádás fürdőszoba lett kialakítva. A tetőtérben a belső falak szigetelt gipszkartonból készültek, így könnyen alakítható, igény esetén konyha beépítésével egy külön lakótér is kialakítható.

A főépület mögött egy háromhelyiséges melléképület található: az első a ...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 379915 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 118 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 700 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1960 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.8 m |



dr. Petó Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

