

## Zalaegerszeg Belvárosi telek, kis házzal!

23 500 000 HUF

BELVÁROSI TELEK - KIS HÁZIKÓVAL!

### AMENNYIBEN

- szeretnéd, hogy csak egy kicsi, zöld területed a házadnál
- szeretnél fűvet, virágoskertet, csodaszép bokrokat, esetleg medencét
- szeretnél a kertbe kiülni napozni, olvasni, jó levegőt szívni
- fontos számodra a közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, gyógyszertár, az orvosi rendelő, az ovi, a sulis
- szeretsz sétálni a színházig, moziig, éttermekig

AKKOR EZ A HIRDETÉS NEKED SZÓL!

Az összközműves belvárosi telek jellemzői ↓

- 300 m<sup>2</sup>
- teljesen bekerített, 3 oldalról szomszédok határolják
- Beépíthetőség 50%
- Összközmű: víz, villany, gáz, csatorna - mind a házban
- Zárt sorú beépítési mód

A házikó jellemzői ↓

- feújításra szorul
- mérőórákkal rendelkezik (víz, villany, gáz)
- tégla építés
- konvektoros fűtés + cserépkályha
- 70 m<sup>2</sup>, 2 szoba, konyha, spejz, fürdő, terasz kialakítású + nyári konyha.

A szomszédok jó fejek, a belváros pedig helyben van! Kell ennél több?

Irányár: 23,500,000.- Ft

Gyere, nézd meg, tervezz és ...



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380600
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	70 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	300 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

