

## Százhalmobatta Kétgenerációs ház, panzió

92 500 000 HUF

Százhalmobatta Dunafüred részén kínálunk megvételre egy téglá építésű, jelenleg munkásszállóként használt, három szintes, kétgenerációs házat.

Tökéletes befektetési lehetőség munkásszállónak vagy több lakás kialakítására.

1/1 tulajdon, tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Az épületen belül két szint található, két külön lakrészrel. A felső szinthez belső zárt lépcsőn tudunk feljutni, csak lépcsőház a közös használatú rész.

Telek:  
642 m<sup>2</sup>

Garázs: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
Két állásos garázs, két külön műhely/raktár helyiséggel.

Földszint: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
- felszerelt konyha  
- két fürdőszoba  
- négy hálószoba, összesen 10 ágygal

Emelet: 130 m<sup>2</sup> nagyságú  
- felszerelt konyha  
- két fürdőszoba  
- öt hálószoba, összesen 9 ágygal.

Emeletenként független fűtés és melegvíz, 2 db kondenzációs gázkazán és tároló tartály.

A vételár teljes berendezéssel értendő.

**NE MARADJON LE RÓLA!  
BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!**

Lokáció:  
Az ingatlan Dunafüreden található csendes, ...



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380650                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 260 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 9 Camere                 |
| Teren               | 642 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1990                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

