

## Bana csendes utca

36 000 000 HUF

Bana csendes mellékutcájában nappali + 3 szobás családi ház eladó.

Az ingatlan az 50-es években épült vályog falazattal, majd a 2000-es évek elején téglafalazattal kibővítették.

Nyílászárói korszerű műanyagok, az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval vannak felszerelve.

A fűtést gázkazán biztosítja lapradiátorokon keresztül, valamint a nappaliban egy cserépkályha is helyet kapott.

A ház mellett kétbeállós garázs, nyárikonyha, kerti faház, és fatároló helyezkedik el. Az udvar egy része térkövezett, egy része parkosított, a kertben pedig rengeteg termő gyümölcsfa található. Az 1.277 nm nagyságú telek 2 utcáról is megközelíthető.

Az udvarra elektromos kapun keresztül lehet bejutni, az épületet riasztórendszer védi.

A lakásban található bútorok egy részét a vételár tartalmazza.

Ha jó állapotú lakást és gondozott, rendezett telket keres megfizethető áron, ezt az ingatlant mindenképp tekintse meg személyesen!



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380699
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	120 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1277 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1955
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

