

**Budapest IV. Cartier**

69 000 000 HUF

Eladó világos, 2,5 szobás lakás a 4. kerületben, a Rózsa utcában!

Újpest egyik kedvelt részén, a Rózsa utcában eladó egy 71 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, világos lakótelepi lakás. Az ingatlan 2,5 szobás, így ideális lehet családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is.

Az épület és a lépcsőház jó állapotú, tiszta és rendezett, a lakóközösség pedig kifejezetten barátságos. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: iskolák, óvodák, üzletek és egyéb szolgáltatások néhány percen belül elérhetőek. A közlekedés is remek, így a város más részei gyorsan és kényelmesen megközelíthetőek.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!

Cégünk minden pénzügyi intézettel kapcsolatban áll.  
Kamat kedvezmény  
CSOK Családok Otthonteremtési Kedvezménye  
LTP Lakástakarék-pénztár  
Lakás Vásárlási hitel  
Munkáltatói kölcsön  
Ügyvédi háttér



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380952
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	71 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1971
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

