

85 900 000 HUF

**KIVÁLÓ CSALÁDI OTTHON FELSŐVÁROSON!**

Szeged kedvelt részén, a Hajós utcában kínálunk eladásra egy 103 m<sup>2</sup>-es, belső 2 szintes, nappali + 4 hálósobás, dupla fürdőszobás, erkélyes téglalakást 6 lakásos társasházban.

A '80-as évek végén épült lakásban a nyílászárók nagyobb része műanyagra lett cserélve. A fűtés gáz-cirkó rendszerű radiátorokkal, a hűtésről klíma gondoskodik.

Az alsó szinten a nappali, a tágas étkező-konyha és 2 hálósoba kapott helyet, valamint a kádas fürdőszoba szeparáltan a wc-től. Az emeleti részen egy tusolós fürdő a wc-vel és 2 külön nyíló szoba.

A lakás jó állapotú, esztétikai felújítást igényel.

A lakáshoz tartozik egy utcai garázs is, ami a vételár részét képezi, nem rendelkezik külön hsz-al.

A lakás tehermentes, rövid határidővel költözhető.

Ideális választás többgyermekes családoknak, hiszen tömegközlekedés, bevásárlás, óvoda, iskola pár perc sétával elérhető.

**NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381171

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

103 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

6 m<sup>2</sup>

Camere

3 + 2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1989

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

17000 HUF

Duplex

Da

**VÂNZARE**

