

**Budapest XVIII. Cartier Családias környezetben kiadó lakás**

250 000 HUF

XVIII. kerületben SZEMERETELEPEN, kiadásra kínálok egy műszakilag és esztétikailag felújított földszinti lakást, kertvárosi családi környezetben.

Az épület 2 lakásos, a 82 négyzetméteres földszinti kiadó lakás egyik szobája kertre néző kilátással rendelkezik, ami garantálja a nyugodt és kellemes otthoni környezetet, a másik szoba (nappali) pedig az utcára néz.

A lakás gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban is gazdaságosan tartható meleg, műanyag hő-hangszigetelt 3 rétegű üvegezéssel, redőny és szúnyoghálóval felszerelt.

Az ingatlan elrendezése és a két tágas szoba biztosítja a kényelmes életteret egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak is.

A környék kertvárosias jellege tökéletes választás azoknak, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a szolgáltatásokhoz.

Ez az ingatlan ideális választás lehet, ha csendes, otthonos helyet keres hosszútávra.

Háziállat és dohányzás nem megengedett a lakásban. Külön gáz és villanyóra, vízóra megbeszélés alapján (de alméró felszerelése is kivitelezhető).

A képeken látható bútorok szintén ...



**Zsobra Zita**

**+36-30-328-5889**

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 381277                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 82 m²                            |
| Camere              | 2 Camere                         |
| Teren               | 800 m²                           |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1970                             |
| Orientare           | Sud Vest                         |
| Înălțime interioară | 3.1 m                            |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

