

145 000 000 HUF

**TELJES BERENDEZÉSSSEL ELADÓ LUXUS LAKÁS A BELVÁROSBAN –
PODMANICZKY UTCA (VI. KERÜLET, BELSŐ TERÉZVÁROS)**

Álomotthon vagy kiemelkedő befektetés? Itt nem kell választanod!
Eladásra kínálunk egy 80 m²-es, 3 szobás, prémium szinten
felújított, teljesen bútorozott és gépesített lakást Budapest
szívében, a VI. kerület legkeresettebb részén, a körúton belül, a
Podmaniczky utca felújított szakaszán.

Főbb jellemzők:

- I. emeleti, csendes és világos lakás, ablakai mellékcúrára és
udvarra néznek
- 3 szoba: nappali, nagy háló, kisháló + amerikai konyha
- 2 fürdőszoba, 2 külön WC, tágas előtér és közlekedő
- Prémium burkolatok, szaniterek, modern design
- Teljes gépesítés: mosógép, szárítógép, mosogatógép, mikró, sütő,
hűtő, TV
- 2 légkondi, infrasauna, sarokkád, sok beépített szekrény
- Saját mérőórák, gazdaságos gázcirkó fűtés (Ariston kazán)
- Biztonságos bejárat: 6 pontos zár, törhetetlen üveg
- Alacsony fenntartási költségek, közös költség: 25.000 Ft/hó

Lokáció:

- Belső Terézváros, körúton belül, igényes és tiszta környezet
- Közlekedés kiváló: ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381308
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	16000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

ELADÓ

TELJES BERENDEZÉSSSEL ELADÓ LUXUS LAKÁS A BELVÁROSBAN

6.kerület- PODMANICZKY utca
80 m²- 2+1 félszoba
duplakomfortos
irányár: 145.000.000,-

TELJES
BÚTORZATTAL
EGYÜTT ELADÓ.



Keressen
bizalommal!

+36 706033288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu