

99 900 000 HUF

Budapest VIII. kerületében a Horváth Mihály térnél kínálunk megvételre egy 129 nm-es, 4 szobás, 4. emeleti (LIFT VAN!), ERKÉLYES, közepes állapotú lakást!

Állapotából adódóan sok lehetőséget rejt magában, akár 2 lakássá is alakítható.

Az ingatlan fűtéséről és a meleg vízről kombi-cirkó gondoskodik.

A társasház lakóközössége és anyagi helyzete is rendezett, a házban folyamatosak a felújítások.

A lakás vonzáskörzetében számos bevásárlási lehetőség (Lidl, Spar, pékség, kisbolt, stb. ) található, de pár perc sétával a Corvin pláza is elérhető illetve számos járat is pillanatok alatt megközelíthető ( 9-es busz, 83-as troli, 4-6-os villamos, 2-es és 4-es metró)

A közelben lévő szolgáltatások száma és sokszínűsége garantálja minden korosztály számára a komfortos körülményeket, így kiváló választás lehet nem csak befektetés, de egy idilli otthon megteremtésének céljából is.

További információkért keressen bizalommal, akár hétvégén is! MG



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381832                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 129 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 3 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1910                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3.9 m                         |
| Costuri comune      | 45000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

