

**Péteri Kis ház, nagy lehetőség Péteriben!**

34 900 000 HUF

**\*\*ELADÓ PÉTERIBEN önálló takaros kis ház NAGY TELEKKEL!\*\***

ELADÓ PÉTERIBEN egy 30 m<sup>2</sup>-es, 1 SZOBÁS, ÖSSZKOMFORTOS családi házat, amely egy 728 m<sup>2</sup>-es TELEKEN helyezkedik el! A TELEK BELTERÜLETI, Lke-2-es övezeti besorolással rendelkezik, így akár ÚJ INGATLAN ÉPÍTÉSÉRE is ALKALMAS.

A most is LAKHATÓ, FELÚJÍTANDÓ HÁZ teljes közművesítéssel rendelkezik: VÍZ, ÁRAM (1x25 Amper), GÁZ BEVEZETVE! A FŰTÉSŐRL GÁZKONVEKTOR gondoskodik, míg a MELEG VÍZ ellátást bojler biztosítja. Extraként a telken egy FŰRT KÚT is található, ami a locsoláshoz, kertészkedéshez rendkívül PRAKTIKUS lehetőséget kínál, valamint TÖBB GYÜMÖLCSFA is biztosítja a természet közelségét és a frissebb levegőt.

A 728 m<sup>2</sup>-es TELEK bőséges helyet ad BŐVÍTÉSRE, vagy akár egy ÚJ HÁZ ÉPÍTÉSÉRE, ezért BEFEKTETŐKNEK, CSALÁDOKNAK ÉS ELSŐ OTTHON KERESŐKNEK is IDEÁLIS választás! A ház azonnal BIRTOKBA VEHETŐ, tehát nem kell hosszú hónapokat várni a költözéssel.

Az ország szinte összes bankjának a hiteleit is kínáljuk, egyedi, általunk igénybe vehető kedvezményekkel, díjmentes ügyintézésel.

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ingatlan az érdeklődését, ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 382191                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 30 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 1 Camere                 |
| Teren               | 728 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.1 m                    |

VÂNZARE

