

26 900 000 HUF

36 m2 HÁZRÉSZ, 1+1 SZOBÁVAL, TERASSZAL ELADÓ!

Az ingatlan 1950.-es években épült, 6 lakásos társasház első lakása.

Helyiségek: konyha, közlekedő, fürdőszoba, 1+ 1 szoba, terasz, előkert, tároló.

A házrész részben felújított állapotú, a tetőt 4 éve újították, a villanyvezetékek frissen felújítva, új burkolatok, frissen festve. A fürdőszoba felújítandó.

Nyílászárók: jó minőségű műanyag, és fa ablakok, redőnnyel, szúnyoghálós felszerelve, a bejárati ajtó műanyag Fűtése: gázkonvektor, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.

A társas ház Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, tégl és vegyes falazatú, fa födém cserép fedéssel. A telek osztatlan közös tulajdon.

Parkolás: udvari beálló.

KÖZLEKEDÉS: 66, 66B, 66E, 135, 166 .-os buszjárat, H6.-os hév.



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Identificare        | 382484               |
| Tip                 | Vânzare - Cota parte |
| Suprafața           | 36 m²                |
| Balcon/Terasă       | 5 m²                 |
| Camere              | 1 + 1 Camere         |
| Teren               | 60 m²                |
| Vedere              | Stradal              |
| Stare               | Stare bună           |
| Structură           | Zidărie mixtă        |
| Încălzire           | Gaz                  |
| Parcare             | Parcare proprie      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                   |
| Acces la grădină    | Da                   |
| An construcție      | 1950                 |
| Orientare           | Sud                  |
| Înălțime interioară | 2.4 m                |

VÂNZARE

