

50 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú családi házat Komárom-Koppánymonostor csendes környékén, a Pipacs utcában.

Az ingatlan 84 négyzetméteres, melyben a földszinten amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és 1 kényelmes szoba található, a tetőtérben előtér, 1 szoba és egy WC kapott helyet.

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, biztosítva a kellemes meleget a hidegebb napokon. A hűtő-fűtő klíma még komfortosabbá teszi az ingatlant.

Az épület szigetelt, a műanyag ablakok redőnnel és szúnyoghálósval vannak felszerelve.

A házhoz tartozik egy 471 négyzetméteres, gondozott kert is, mely kiváló pihenőhely lehet a természet kedvelőinek.

A házból gyönyörű kilátás nyílik a saját kertre, így a természet közelsége mindig garantált. Ideális választás lehet azoknak, akik nyugodt környezetre vágnak, mégis közel szeretnének lenni a városi infrastruktúrához.



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 382758                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 90 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 471 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.5 m                    |

VÂNZARE

