

76 000 000 HUF

4842. Pákozd új kertvárosi lakóövezetében, 2024-ben épült, újszerű, nappali + 3 hálósobás, 79,1 m² nettó alapterületű, korszerű ikerházi lakás, 16 m²-es belső udvarral, parkosított 243 m²-es saját kerttel, terrasszal, parkolóhellyel, hőszivattyús fűtéssel, 5,8 kW napelem rendszerrel, gépesített Whirlpool konyhával eladó. Ár: 76 MFT

Falak: 30-as Porotherm téglá, 10 cm-es külső hőszigetelés, Silka 40-es hanggátló fal, Y-tong válaszfalak
Födém: Fa szerkezet, 20 cm-es hőszigetelés, járható és pakolható padlástér
Nyílászárók: Gaelan 3rétegű üvegezéssel, szúnyogháló és elektromos redőnyök

Identificare	382795
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	79 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	4 Camere
Teren	243 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m



Zsobraák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

