

Tóalmás Új építésű ház!

23 900 000 HUF

ELADÓ Tóalmáson a Paskomszőlő dűlőben egy 2025-ben épült 46m²-es téglaház 1290m²-es telken.

****A ház jellemzői:****

Beton alapra épült téglaház. A tetőszerkezet cseréppel fedett, a felső szint beépített.

Homlokzat 10cm-es, padló 4cm-es, tető 17cm-es szigeteléssel rendelkezik.

A műanyag nyílászárók 2 rétegű thermo üvegekkel ellátottak. A komfortos meleget kandalló, a meleg vizet bojler szolgáltatja.

Áramellátás: 1x32A

Az emésztő 4m³-es

Közmű: víz, villany.

****Az ingatlan helyiségei:****

- szoba 12,25
- szoba 8,2
- szoba 7,9
- fürdőszoba + WC 2,07m²
- előtér-konyha 9,7m²
- fenti előtér 5m²

A környék megnyugtatóan csendes. A telek méretéből adódóan, itt tényleg jut idő a pihenésre.

A télen-nyáron üzemelő, felújított Szent András Gyógyfürdő 3 km-re található. Amely EXTRA LEHETŐSÉGET nyújt a kikapcsolódásra és regenerálódásra minden évszakban.

****Közlekedés:****

A volánbusz 50 perc alatt éri el a Népligetet, illetve az Örs vezér teret.

Amennyiben felkeltette az ingatlan a figyelmét, ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382910
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	46 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Teren	1290 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

