

81 900 000 HUF

Rózsák terénél közvetlenül, szép állapotú, rendezett nagypolgári épületben, 8 évvel ezelőtt felújított, megkímélt állapotban lévő, kiváló elosztású, elegáns, zárt lépcsőházból nyíló, nagy ablakfelülettel rendelkező, világos lakás eladó. Belmagasság: 4 méter. Tulajdoni lapon 57 négyzetméter az alapterület.

Közös költség: 18.000.-Ft/hó (vízóra van), ezen felül havi plusz 10.000.-Ft/hó felújítási alap (egy évig) fizetendő.

A fűtés: kondenzációs kazán (gáz)

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A legújabb étel és ital különlegességeket itt lehet először kipróbálni. Hétvégén termelői és kézműves piacok várnak felfedezésre.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, az M2 és M4-es metró, számos busz és trolibusz, valamint a 4-6-os villamos is pár perces sétával elérhető. A Keleti pályaudvar közelsége miatt a vonatközlekedés is kiváló.

Autóval a ház előtt lehet parkolni - fizetős övezet.

A várakozási hozzájárulási díj kerületi lakosok számára 36.000.- Ft/év - részletes információ a kerület honlapján található.

Amennyiben vonz az ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383136
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1886
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

