

170 000 000 HUF

Sokoldalú lehetőség Cinkotán – vállalkozóknak, befektetőknek, nagycsaládosoknak!

Eladásra kínálunk Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, kertvárosi részén, Cinkotán, egy kiváló adottságokkal rendelkező, nettó 232 m²-es családi házat, különálló, korábban húsüzemként működő melléképülettel – ez utóbbi a tulajdonos információi szerint kb. 140 m²-es, és sokféle funkcióra átalakítható.

A ház háromszintes kialakítású (pince, földszint, emelet), összesen 6 szobával, hálófülkével és gardróbbal, valamint két fürdőszobával és toalettal. A földszinten egy tágas, jól felszerelt konyha található. A pincében dupla garázs kapott helyet, amelyhez fűtőszálas jégmentesítő rendszerrel ellátott lejáró tartozik – praktikus és kényelmes megoldás a téli hónapokra.

Az összközműves ingatlan egy 850 m²-es, rendezett telken helyezkedik el, a különálló melléképület energiaellátását pedig napelemek is támogatják, így a rezsiköltségek hosszú távon is kedvezők.

Főbb méretek:

Bruttó alapterület: 307 m²

Nettó lakóterület: 232 m²

Pince: 46,75 m²

Földszint: 102,32 m²

...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Identificare

383797

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

307 m²

Balcon/Terasă

2 m²

Camere

6 Camere

Teren

805 m²

Vedere

Vedere panoramică

Stare

Stare medie

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1998

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

