

79 990 000 HUF

Eladásra kínálok egy jó állapotú, gépesített és teljesen berendezett, 65 m2-es , magaspöldszinti lakást, VI.kerület Eötvös utcában, az Oktogon és a Nyugati tér között, kiváló elhelyezkedéssel.

A lakásba belépve egy nagy előszobába érkezünk, ahol egy hatalmas beépített gardrób szekrény biztosít bőséges tárolóhelyet. Innen jutunk tovább a szintén tágas, étkezős konyhába, amely minden szükséges géppel felszerelt: mosógép, szárítógép, mosogatógép és hűtőszekrény is rendelkezésre áll.

Az ingatlanban található egy körülbelül 8 m2-es galéria, valamint külön nappali és hálószoba, mindkettő nagy méretű és hatalmas ablakkal rendelkezik.

A fürdőszoba kádas kialakítású, és akárcsak a különálló WC, ablakos, ami szellőzés szempontjából ideális.

A lakás egyik különlegessége, hogy egy saját, belső kis világítóudvar is tartozik hozzá, amely az előszobából egy üvegajtón keresztül érhető el – ritka és hangulatos megoldás a belvárosban.

Műszaki szempontból is jól felszerelt: a fűtést és a meleg vizet gázkazán biztosítja, a nyári hűtésről klímaberendezés gondoskodik, a szobákban pedig elektromos redőnyök találhatók.

...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 383892                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 65 m²                         |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1907                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 3.8 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

